



Kraków, 15.03.2024 r.

Znak sprawy: DZI.S.261.1.2024

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

na „Najem powierzchni 44,40 m2 dachu budynku numer 4 IFJ PAN w Krakowie”

Pisemny przetarg ogłoszony na stronie internetowej Instytut Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk w Krakowie (<http://www.ifj.edu.pl>) w dniu 15.03.2024 r.

- 1) Nazwa i adres Wynajmującego – Instytut Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk w Krakowie, ul. Radzikowskiego 152, 31-342 Kraków (IFJ PAN).
- 2) Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zapisy Regulaminu zasad najmu i dzierżawy nieruchomości będących w posiadaniu Instytutu Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk w Krakowie (Zarządzenie Dyrektora IFJ PAN nr 22/2022 z dnia 07.06.2022 r.).
- 3) Przedmiotem przetargu jest najem łącznej powierzchni 44,40 m2 dachu budynku numer 4 Instytutu Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk w Krakowie położonego na działce numer 1019/8 o numerze KW KR1P/00058975/1, z przeznaczeniem pod montaż infrastruktury telekomunikacyjnej.
Stan istniejący powierzchni najmu przedstawiają załączniki graficzne, przedmiotowa powierzchnia znajduje się na wysokości około 26,5 m nad powierzchnią otaczającego terenu (około 27,7 metra powierzchnia attyki). Aktualnie na powierzchni przeznaczonej pod wynajem jest zamontowana infrastruktura.
- 4) Tryb– pisemny przetarg.
- 5) Cena wywoławcza stawki czynszu: 529,00 zł netto/ 1 m2/ za 1 miesiąc + VAT
- 6) Termin i miejsce składania ofert: 03.04.2024 r., do godz. 10:30. Instytut Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk, ul. Radzikowskiego 152, 31-342 Kraków, Kancelaria Ogólna, pokój nr 5212.
- 7) Termin i miejsce otwarcia oferty – 03.04.2024 r., godz. 11:00; Instytut Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk, ul. Radzikowskiego 152, 31-342 Kraków, budynek 4, V piętro, pokój nr 4501.
- 8) Wymagania dotyczące wadium – Wynajmujący żąda wniesienia wadium w wysokości: 1 200,00 zł (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych, 00/100). Wadium w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego w Banku Gospodarstwa Krajowego SWIFT: GOSKPLPW, IBAN: PL 97 1130 1150 0012 1147 8020 0016, z dopiskiem: „dotyczy DZI.S.261.1.2024”. Wadium będzie skutecznie wniesione w momencie uznania rachunku Wynajmującego w oznaczonym terminie, tj. gdy znajdzie



INSTYTUT FIZYKI JĄDROWEJ
im. Henryka Niewodniczańskiego
POLSKIEJ AKADEMII NAUK

- się na koncie Wynajmującego przed upływem terminu składania ofert.
- 9) Wymagania ofertowe znajdują się stronie internetowej Wynajmującego www.ifj.edu.pl, w zakładce » Przetargi, zamówienia » Ogłoszenia o sprzedaży.
 - 10) Do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentami i osobami zainteresowanymi uczestnictwem w przetargu jest: Krystyna Adamek, tel. 12 662 8404, e-mail: krystyna.adamek@ifj.edu.pl
 - 11) Wynajmujący zastrzega, że przysługuje mu prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
 - 12) Załącznikami do niniejszego ogłoszenia są:
 - a) Warunki udziału w przetargu – załącznik nr 1;
 - b) Opis przedmiotu najmu – załącznik nr 2;
 - c) Rysunki techniczne – załącznik nr 3 (1-2);
 - d) Formularz oferty – załącznik nr 4;
 - e) Istotne postanowienia umowy – załącznik nr 5;
 - f) Oświadczenie o przeciwdziałaniu agresji – załącznik nr 6.

Dyrektor
Instytutu Fizyki Jądrowej
im. Henryka Niewodniczańskiego
Polskiej Akademii Nauk

Prof. Dr hab. Tadeusz Lesiak