

### WZÓR UMOWY DZI.261.111.2023

Ostateczna treść umowy może ulec zmianie w zakresie  
nie zmieniającym istotnych postanowień wzoru umowy i wymagań ofertowych

zawarta w dniu ... ..2023 r. w Krakowie pomiędzy:  
Instytutem Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk,  
ul. Radzikowskiego 152, 31-342 Kraków, wpisanym do Rejestru Instytutów Naukowych pod  
nr RIN-III-61/04, nr NIP: 675 000 04 44, REGON: 000326983, reprezentowanym przez:

1. prof. dr hab. Tadeusza Lesiaka - Dyrektora  
przy udziale
2. mgr inż. Małgorzaty Jasiówki - Głównego Księgowego  
zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym lub IFJ PAN  
a

....., reprezentowaną(ym) przez:

.....

zwaną(ym) dalej Wykonawcą

Umowę niniejszą zawarto w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego konkursu,  
na podstawie zebranych ofert nie objętego ustawą Prawo zamówień publicznych,  
zgodnie z Regulaminem postępowania konkursowego oraz zawierania umów na dostawy,  
usługi i roboty budowlane w Instytucie Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego  
Polskiej Akademii Nauk w Krakowie, nie objęte ustawą Prawo zamówień publicznych  
wprowadzonym Zarządzeniem Dyrektora IFJ PAN nr 7/2021 z dnia 27 stycznia 2021 r.

#### § 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż .. sztuk drzwi aluminiowych ...  
w budynku numer ..... Instytutu Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego  
Polskiej Akademii Nauk w Krakowie, ul. Radzikowskiego 152, zgodnie z załącznikami  
graficznymi, opisem przedmiotu zamówienia i ofertą Wykonawcy z dnia ... 2023 r., na  
którą składa się formularz oferty - stanowiącymi integralną część umowy.
2. Drzwi aluminiowe zamontowane będą w przygotowane otwory drzwiowe zgodnie  
z wymiarami wskazanymi przez Wykonawcę (po pomiarze). Jeśli ze względów  
technicznych nie będzie możliwości uzyskania odpowiedniego wymiaru w świetle muru,  
drzwi zostaną stosownie pomniejszone do maksymalnego możliwego wymiaru (vide np.  
drzwi DW2).
3. W zakres prac Wykonawcy należy uwzględnić obróbkę w obszarze zamontowanych  
drzwi (w tym np. dostawę i montaż kątowników/płaskowników aluminiowych do  
montażu przy ościeżnicy w jednakowym kolorze – zamaskowanie miejsc po obwodzie  
ościeżnicy po montażu).
4. Jeśli z przyczyn technicznych będzie konieczność zastosowania progu w drzwiach próg  
ten należy dostosować do warunków przemieszczenia się osób niepełnosprawnych.

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na terenie Instytutu Fizyki Jądrowej im. Henryka Niewodniczańskiego Polskiej Akademii Nauk przy ul. Radzikowskiego 152, 31-342 Kraków, budynek nr 5. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca wykona w terminie .....

**§ 3**

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego do odbioru przedmiotu umowy będzie: ..., tel. ..., e-mail ...;
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy będzie: ..., tel. ..., e-mail ...
3. Zmiana osób, numerów telefonów lub adresów e-mail określonych w pkt. 1 i 2 może nastąpić na podstawie przekazanej drugiej Stronie informacji i nie wymaga formy aneksu.

**§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, iż będzie realizował przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej oraz z zaleceniami Zamawiającego, a także posiada umiejętności, doświadczenie, kadre i potencjał techniczny umożliwiające wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający stworzy niezbędne warunki organizacyjne umożliwiające dostęp pracownikom Wykonawcy do pomieszczeń i personelu Zamawiającego – w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z uzgodnieniami, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami;
  - b) zastosowania do realizacji prac wysokiej jakości materiałów i urządzeń posiadających atesty i aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie;
  - c) przestrzegania przepisów BHP i ochrony przeciwpożarowej;
  - d) przestrzegania przepisów i zasad porządkowych obowiązujących na terenie Zamawiającego;
  - e) zabezpieczenia we własnym zakresie i na własny koszt miejsca wykonywania prac i narzędzi niezbędnych do ich wykonywania;
  - f) przekazywania Zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji mających wpływ na realizację przedmiotu umowy – o ile Zamawiający wystąpi z takim żądaniem;
  - g) uwzględniania odpowiedzi Zamawiającego udzielanych na przesyłane przez Wykonawcę zapytania odnoszące się do sposobu realizacji przedmiotu umowy;
  - h) zakończenia prac w terminie uzgodnionym w niniejszej umowie;
2. Wykonawca oświadcza, iż materiały przeznaczone do realizacji umowy będą posiadać wymagane atesty i certyfikaty i będą zgodne z polskimi normami.

**§ 6**

1. Łączny koszt realizacji przedmiotu umowy ustala się na kwotę: ... PLN netto + należny podatek VAT. Łącznie: .... PLN brutto (słownie: ... brutto, .../100).
2. Cena obejmuje całkowitą należność jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za przedmiot umowy, jego dostarczenie do miejsca przeznaczenia i montaż (w tym koszty transportu i ubezpieczenia, wniesienia i montażu we wskazanych miejscach, wstępną obróbkę oraz naprawę ewentualnych uszkodzeń).

3. Przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego opisującego dokładnie (według nazwy, symbolu, numeru seryjnego) przedmiot umowy, datę wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu, czy jest zgodny z ofertą Wykonawcy, kompletny, zawierający wszystkie dokumenty niezbędne do normalnego użytkowania i konserwacji, dokument gwarancji, certyfikaty.
4. Fakturę VAT Wykonawca wystawi po dostawie przedmiotu umowy, potwierdzonej protokołem, o którym mowa w pkt. 3.
5. Zamawiający dokona zapłaty, o której mowa w pkt. 1, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę na konto wskazane na fakturze.
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu ze strony Zamawiającego.
7. Strony postanawiają, że zapłata nastąpi w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca, jeżeli jest czynnym podatnikiem VAT oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturze został umieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku gdyby jednak wskazany przez Wykonawcę rachunek nie był wskazany w ww. wykazie to strony ustalają, że Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na wybrany przez siebie rachunek bankowy Wykonawcy widniejący w ww. wykazie.
9. W przypadku, gdy obowiązek zapłaty mechanizmem podzielonej płatności wynika z obowiązujących przepisów prawa Zamawiający dokona zapłaty faktury VAT mechanizmem podzielonej płatności, przewidzianym w art. 108 a ustawy o podatku od towarów i usług. W pozostałych przypadkach Zamawiający uprawniony będzie do zapłaty ceny lub jej części, wynikającej z faktury VAT mechanizmem podzielonej płatności.
10. Cesja wierzytelności wynikających z niniejszej umowy możliwa jest jedynie po wyrażeniu na piśmie zgody przez Zamawiającego.

## **§ 7**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, gwarancji w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - c) z tytułu niewykonania lub nieprawidłowego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 6 pkt. 1;
  - d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% ceny brutto określonej w § 6 pkt. 1;
3. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Kary umowne płatne będą w terminie 7 dni od daty wystawienia właściwego dokumentu księgowego.

**§8**

1. Wykonawca udziela gwarancji ... na przedmiot umowy – zgodnie z warunkami gwarancji producenta określonymi w karcie gwarancyjnej. Okres gwarancji liczony jest od daty popisanego protokołu odbioru.
2. Stwierdzone w okresie gwarancji i rękojmi wszelkie wady, Wykonawca usunie na własny koszt, w terminie ustalonym przez Strony.
3. Wszystkie koszty związane z wykonaniem napraw gwarancyjnych, koszty transportu do naprawy jak i po naprawie obciążają Wykonawcę.
4. Wszelkie zgłoszenia usterek (wad) będą przekazywane Wykonawcy e-mailem na adres: ...
5. Okres gwarancji na przedmiot umowy zostanie automatycznie wydłużony o czas, który minie od momentu zgłoszenia wady do dostarczenia naprawionego przedmiotu umowy po wykonaniu naprawy do Zamawiającego.
6. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może korzystać z uprawnień wynikających z rękojmi.

**§ 9**

Za przypadki siły wyższej, które uwalniają strony od wypełnienia zobowiązań umownych na czas trwania siły wyższej, uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli stron i po zawarciu niniejszej umowy, a którym strona nie będzie mogła zapobiec, przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniając całkowicie lub częściowo wykonanie zobowiązań umownych, jak np.: pożar, powódź, trzęsienie ziemi, strajk, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo lub zarządzenia władz. Nie uznaje się za siłę wyższą braku siły roboczej, materiałów i surowców chyba, że jest to spowodowane siłą wyższą.

**§ 10**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie IFJ PAN, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Ewentualne roszczenia odszkodowawcze Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy rozpatrywane będą w trybie negocjacji z Zamawiającym.

**§11**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Spory powstałe na tle wykonania umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Wykonawca****Zamawiający**